

Servizio di manutenzione full-service e
parcheggio degli autobus di Tiemme S.p.A.
nel territorio compreso tra Monte Argentario
e Grosseto

CAPITOLATO

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1 | GENERALITA' | 3 |
| 2 | VALORE DEL SERVIZIO | 3 |
| 3 | OGGETTO | 3 |
| 4 | SOGGETTI AMMESSI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA | 5 |
| 5 | CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI, SISTEMA DI VALUTAZIONE ED AGGIUDICAZIONE | 10 |
| 5.1 | ELEMENTI DI VALUTAZIONE LEGATI AL PREZZO (MASSIMO PUNTI 60) | 12 |
| 5.1.1. | <i>Elemento prezzo del servizio di manutenzione full-service: $W_1 =$ punti 50.</i> | 12 |
| 5.1.2. | <i>Elemento prezzo dell'affitto per il parcheggio: $W_2 =$ punti 10.</i> | 12 |
| 5.2 | ELEMENTI DI VALUTAZIONE RELATIVI AL PROGETTO TECNICO (MASSIMO PUNTI 40). | 13 |
| 5.2.1. | <i>Relazione tecnica sulla logistica (elemento qualitativo) $W_3 =$ 10 punti</i> | 13 |
| 5.2.2. | <i>Relazione tecnica sul metodo e organizzazione del servizio di manutenzione full-service (elemento qualitativo) $W_4 =$10 punti</i> | 14 |
| 5.2.3. | <i>Referenze per esecuzione di servizi analoghi di manutenzione full-service (elemento qualitativo) $W_5 =$ 3 punti</i> | 14 |
| 5.2.4. | <i>Distanza del Sito da Porto Santo Stefano (elemento quantitativo) $W_6 =$ 12 punti</i> | 14 |
| 5.2.5. | <i>Elenco delle attrezzature mobili per interventi in linea quali per esempio officine mobili e carroattrezzi (elemento qualitativo) $W_7 =$ 5 punti</i> | 14 |
| 6 | NULLITÀ DELLE OFFERTE | 15 |
| 7 | MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA E AGGIUDICAZIONE | 15 |
| 8 | CAUZIONE PROVVISORIA | 16 |
| 9 | CAUZIONE DEFINITIVA | 17 |
| 10 | SPESE CONTRATTUALI | 17 |
| 11 | NORME ED OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE | 18 |
| 12 | DANNI E GUASTI | 19 |
| 13 | OBBLIGHI DELL'IMPRESA | 19 |
| 14 | SUBAPPALTO | 20 |
| 15 | SOSPENSIONE DEI SERVIZI | 21 |
| 16 | DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO | 21 |
| 17 | DOCUMENTAZIONE | 22 |
| 18 | PAGAMENTI | 22 |
| 19 | CESSIONE CREDITI | 23 |
| 20 | IPOSTESI DI RISOLUZIONE | 23 |
| 21 | PENALITÀ | 24 |
| 21.1 | SICUREZZA SUL POSTO DI LAVORO | 24 |
| 21.2 | DISPONIBILITÀ DEI MEZZI | 24 |
| 22 | CONTROVERSIE E TUTELA DATI PERSONALI | 24 |

1 GENERALITA'

Il presente documento complementare disciplina le modalità di presentazione dell'offerta. Tiemme S.p.A. (di seguito denominata **Committente**) indice procedura aperta, ai sensi dell'art. 220 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di manutenzione full-service e parcheggio degli autobus di sua proprietà, gravitanti nel territorio che va da Porto Santo Stefano/Capalbio verso Grosseto, per la durata di 6 (sei) anni; l'oggetto dell'appalto e le modalità di esecuzione del servizio sono descritte in modo dettagliato al successivo art. "3 - OGGETTO".

L'appalto ha il numero di CIG 5753297ADE.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito internet www.tiemmespa.it – Gare e Area Fornitori – Bandi di Gara – Bandi attivi.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. è l'Ing. Massimiliano Pellegrini.

2 VALORE DEL SERVIZIO

L'importo presunto complessivo per i 6 (sei) anni di servizio, calcolato sulla proiezione delle percorrenze dell'anno 2013 dei mezzi di cui all'**allegato 1**, è il seguente:

- Servizio omnicomprendivo di manutenzione full-service Euro **1.380.000,00** IVA esclusa, oltre a **Euro 10.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; quindi l'importo annuo stimato è pari ad Euro **231.667,00** oltre IVA compresi oneri di sicurezza da rischi interferenti.
- Servizio di parcheggio Euro **240.000,00** IVA esclusa; quindi l'importo annuo stimato è pari ad Euro **40.000,00** oltre IVA.

3 OGGETTO

L'appalto consiste in:

1. esecuzione, mediante l'impiego di manodopera specializzata della manutenzione ordinaria e straordinaria dei veicoli di proprietà del Committente, di cui si fornisce la lista nell' **Allegato 1**, gravitanti nel territorio che va da Porto Santo Stefano/Capalbio, verso Grosseto, nonché la fornitura dei relativi pezzi di ricambio. Il servizio di manutenzione omnicomprendivo dovrà comprendere:
 - a) manutenzione meccanica ed elettromeccanica ordinaria e straordinaria dei veicoli compreso carrozzeria e il recupero del mezzo (ad esclusione di interventi di riparazione conseguenti a calamità naturali, manomissioni, atti vandalici, uso improprio del veicolo, sinistri rientranti tra i grandi eventi. Si dà atto che per grandi eventi si intendono sinistri passivi rilevanti e/o guasti che postulino la sostituzione di pezzi o componenti non a seguito della

normale usura) da eseguirsi presso il luogo individuato per il parcheggio dei mezzi (così come al successivo punto 2.), presso officine proprie o concessionarie dell'Aggiudicatario, o sue autorizzate locali. Nel caso comunque in cui detti lavori siano eseguiti in officine diverse da quella adiacente al parcheggio dei mezzi, dovrà essere indicato il recapito, ed il costo onnicomprensivo deve tener conto del trasferimento di ciascun veicolo presso detta sede.

Ai fini della determinazione del costo di fornitura del servizio, si indicano le percorrenze medie presunte e il profilo di missione pianeggiante, collinare e montuoso o comunque all'interno delle linee assegnate all'esercizio del committente, per i veicoli oggetto della fornitura:

1. Km **50.000**/anno stimati e non vincolanti per gli autobus urbani. Tale valore può subire variazioni del 20% in più o in meno in funzione delle reali esigenze di servizio;
2. Km **40.000**/anno stimati e non vincolanti per gli autobus interurbani. Tale valore può subire variazioni del 20% in più o in meno in funzione delle reali esigenze di servizio;
3. Gli autobus verranno impiegati sul servizio interurbano di Tiemme S.p.A. della zona che va da Porto Santo Stefano/Capalbio verso Grosseto ed urbano di Orbetello e di Porto Santo Stefano (in allegato l'elenco delle linee in oggetto: **Allegato 2**).

b) Revisione ex art. 80 C.d.S. dei mezzi indicati all'Allegato 1, da eseguirsi presso soggetti autorizzati o presso la Motorizzazione Civile di Grosseto.

c) Recupero dei mezzi incidentati o in avaria.

Resta escluso da questa attività la movimentazione, il rifornimento e il rimessaggio dei mezzi qualora non direttamente riconducibili all'esecuzione del servizio oggetto dell'affidamento.

Le operazioni di manutenzione ordinaria dovranno essere allineate ai piani manutentivi adottati dal Committente.

Tutte le operazioni svolte sui mezzi, oggetto di questo capitolato, dovranno essere rendicontate sul gestionale utilizzato dal Committente. Sarà cura di quest'ultimo fornire le credenziali di accesso per l'utilizzo del software e le modalità di rendicontazione del lavoro svolto.

Si precisa sin da ora che solo per i primi **6 (sei) mesi** la riparazione dei grandi complessivi (motore, cambio, differenziale, etc...) sarà a totale carico del Committente, dopodiché dovranno essere ricompresi all'interno del servizio di manutenzione.

Il luogo di svolgimento delle attività di manutenzione full-service e di sosta dei veicoli di cui ai successivi punti 2 e 3, di seguito chiamato genericamente Sito, dovrà essere unico e situato tra il Monte Argentario e Albinia adiacente alle strade SS 440, SS 1 tra Albinia e l'incrocio con la SS 440, Strada Provinciale della Giannella (per informazioni più dettagliate consultare l'Allegato 3) e dotato di idoneo accesso a queste ultime. L'impresa dovrà dotarsi di idonea **targa prova** per tutti gli spostamenti necessari esterni al Sito.

2. Messa a disposizione mediante idoneo titolo giuridico di un parcheggio con capienza adeguata ad accogliere i bus di cui all'Allegato 1, nonché di un basamento per il posizionamento di una cisterna da 10.000 lt per i rifornimenti e di una stanza di 50 mq per ospitare personale Tiemme addetto al movimento, con bagno annesso.
3. Messa a disposizione di un parcheggio per i dipendenti idoneo ad ospitare 25 auto collocato in apposita area separata tale da non creare interferenze con le operazioni di manutenzione e rimessaggio dei mezzi.

4 SOGGETTI AMMESSI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Saranno ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui agli articoli 34, nel rispetto di quanto previsto dai successivi artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire, in plico sigillato con le modalità di seguito indicate, la documentazione sotto elencata che dovrà essere inviata al seguente indirizzo:

TIEMME S.p.A.

Sede Operativa di Grosseto (Via Topazio 12 Grosseto)

nel rispetto delle formalità indicate nel presente capitolato.

Il plico contenente la documentazione di gara dovrà essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e sullo stesso dovrà essere apposta oltre l'indicazione del mittente anche la seguente dicitura "CONTIENE OFFERTA PER SERVIZIO DI PARCHEGGIO E MANUTENZIONE FULL-SERVICE NEL TERRITORIO COMPRESO TRA MONTE ARGENTARIO E GROSSETO"; il plico dovrà pervenire, **pena l'esclusione**, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno Giovedì 26/06/2014** mediante consegna diretta all'Ufficio Segreteria Tiemme S.p.A. di Grosseto via Topazio 12, oppure a mezzo del servizio postale (Posta celere compreso) o a mezzo di agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo sopra indicato. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo

rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

All'interno del plico dovranno essere contenute, a pena di esclusione, n. 3 (tre) buste chiuse e sigillate, controfirmate anch'esse sui lembi di chiusura:

1. **BUSTA N. 1** – contenente la documentazione amministrativa di seguito indicata. Il frontespizio della stessa dovrà recare oltre l'indicazione del mittente anche la dizione: **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**; all'interno della busta dovrà essere inserita, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione (da redigersi secondo gli **allegati A e A1**) sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a. dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D.Lgs 163/2006;
 - b. dichiara di essere iscritto nel registro della CCIAA territorialmente competente (o in registri equivalenti) ai sensi dell'art. 39 D.Lgs. 163/2006 per attività analoghe a quella oggetto di affidamento;
 - c. dichiarazione ai sensi dell'art 41 comma 1 lett. a) e comma 3 di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/93;
 - d. Dichiara ai sensi dell'art. 41 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi 3 esercizi;
 - e. dichiara il recapito cui dovranno essere inoltrate tutte le comunicazioni relative alla gara (indirizzo, n. di telefono, n.di fax ed eventuale e-mail);
 - f. dichiara di aver preso visione del Codice Etico adottato da Tiemme, disponibile per la consultazione sul sito www.tiemmespa.it alla sezione – Azienda – Codice Etico;
 - g. dichiara, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., quali parti del servizio il concorrente intende subappaltare o concedere in cottimo a terzi;
 - h. dichiara di non trovarsi rispetto ad altro partecipante alla procedura, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c

(indicare il concorrente con cui sussiste tale situazione) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

- i. (solo per i consorzi) dichiara di gestire in proprio il contratto ovvero di affidare la gestione dell'appalto a imprese consorziate, ferme restando le responsabilità in capo al Consorzio (in tal caso deve essere indicato il nominativo dell'impresa consorziata che esegue materialmente le prestazioni dell'appalto).
2. Dichiarazione (da redigersi secondo l'**allegato C**) sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- a. attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - b. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel capitolato e relativi allegati;
 - c. attesta di aver preso conoscenza del perimetro territoriale di riferimento delle attività oggetto di appalto e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e assistenza in vigore nei luoghi dove deve essere eseguito il servizio;
 - d. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto remunerativa l'offerta economica presentata e dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
 - e. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
 - f. dichiara di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se cooperative, anche verso i soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi

degli stessi, applicabili alla categoria e nelle località in cui si svolge il servizio;

- g. dichiara che i prodotti e le attrezzature che verranno utilizzati nel servizio rispettano le vigenti normative in materia di sicurezza;
3. copia del presente capitolato sottoscritto in calce per presa visione ed accettazione integrale del contenuto dello stesso;
4. copia del DVR sottoscritto per presa visione e accettazione integrale del contenuto;
5. cauzione provvisoria da costituire nelle modalità di cui all'art. 8 del presente capitolato;
6. ricevuta di attestazione del versamento di EURO 140,00 a titolo di contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, sulla base di quanto previsto dalla Legge n. 266/2005, art. 1, commi 65 e 67, e dalla Deliberazione del 21/12/2011 assunta dall'Autorità stessa. Per ulteriori informazioni circa le modalità di versamento del contributo a favore dell'Autorità si rinvia alle istruzioni operative pubblicate sul sito della stessa Autorità al seguente indirizzo: www.avcp.it/riscossioni.html. L'omesso versamento del contributo sarà motivo di esclusione dalla procedura di gara;
7. Dichiarazione SA8000 come da fac-simile **allegato B**;
8. (per i raggruppamenti temporanei d'impresa costituiti e per i consorzi) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito con atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio;
9. In caso di raggruppamenti temporanei d'impresa non ancora costituiti dovrà essere presentata dichiarazione di impegno in virtù della quale, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti economici costituendi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, che viene indicato e qualificato come "capogruppo" mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei soggetti mandanti. La dichiarazione di impegno sarà sottoscritta da tutti i soggetti costituendi il Raggruppamento;
10. Documento attestante la disponibilità giuridica del Sito oggetto del presente capitolato (proprietà, locazione o preliminare di locazione). La predetta documentazione è vincolante fin dalla data di presentazione dell'offerta;
11. Dichiarazione di impegno a produrre, in caso di aggiudicazione, le certificazioni attestanti che il Sito dispone delle autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività oggetto di affidamento (tale autorizzazione dovrà essere prodotta dall'aggiudicatario prima della stipula del contratto);
12. Dichiarazione di impegno a rendere disponibile e fruibile il Sito a decorrere dal 15/12/2014.

2. **BUSTA N. 2** – recante nel frontespizio l'indicazione del mittente e la seguente dizione **"OFFERTA TECNICA"**, contenente:

1. Relazione tecnica, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, di non più di 10 pagine A4, carattere Verdana 10 e spaziatura singola tra le righe, illustrante:

- i. Ubicazione del Sito, rete stradale di collegamento ed accessi allo stesso. Locali di lavorazione e uffici, con indicazione della superficie utile degli stessi. Elencazione delle attrezzature (comprese eventuali officine mobili e carroattrezzi per il recupero dei mezzi) e dei posti di lavoro all'interno dell'officina e degli uffici. La superficie adibita a parcheggio autobus, con relative manovre per il posizionamento negli stalli. La superficie adibita a parcheggio auto dei dipendenti. Posizione del basamento con relativa descrizione per effettuare le manovre per il rifornimento. Eventuale presenza di recinzione e servizio di videosorveglianza del parcheggio.
- ii. Le modalità di espletamento del servizio di manutenzione dei mezzi aziendali.
- iii. Numero del personale dipendente, distinto per specializzazione (meccanici, elettrauto, carrozzieri, impiegati etc.) da destinare all'appalto.
- iv. Eventuali proposte migliorative rispetto a quanto espressamente previsto nel presente capitolato. Gli oneri per le proposte migliorative non dovranno comportare costi aggiuntivi per il Committente rispetto alle condizioni economiche offerte.
- v. Eventuali referenze, adeguatamente documentate, rispetto all'espletamento di servizi analoghi.
- vi. Eventuale possesso di certificazioni
- vii. Bozza DUVRI redatta secondo le informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui andranno ad operare i dipendenti del Committente e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività, a tal fine si allega sez 2 del DVR Tiemme; prima dell'inizio dell'attività dovrà essere redatto DUVRI definitivo.

2. Planimetria dei locali adibiti ad officina e uffici e dei parcheggi.

3. **BUSTA N. 3** – contenente l'offerta economica redatta ai sensi del fac-simile **Allegato D**. Il frontespizio della stessa dovrà recare l'indicazione **"OFFERTA ECONOMICA"**. L'offerta redatta in lingua italiana, secondo le modalità di cui al presente capitolato, dovrà contenere il ribasso arrotondato alla terza cifra decimale (in cifre e lettere) sull'importo a km riferito al servizio di manutenzione full-service ed il ribasso (in cifre

e lettere) sull'importo annuo per la locazione del Sito, rispetto agli importi a base d'asta di seguito indicati:

- a. Importo a km pari a **€ 0,200** esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a 1666,67 euro/anno.
- b. Importo annuo servizio di parcheggio autobus e locazione immobile pari a **€ 40.000.**

L'offerta non dovrà recare abrasioni o correzioni e dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della stessa e in caso di Raggruppamenti temporanei di Imprese non ancora costituiti da tutti i legali rappresentanti delle singole Imprese facenti parte del raggruppamento. In caso di discordanza fra l'importo indicato in lettere e quello in cifre, sarà preso in considerazione l'importo più vantaggioso per Tiemme, in base all'art. 72 del regolamento Generale dello Stato approvato con R.D. 827/1924.

Nel caso in cui siano state ammesse solo due offerte e queste risultino uguali fra loro, si procederà all'aggiudicazione, a norma dell'art. 77 del Regolamento generale dello Stato, approvato con R.D. 827/1924.

A norma dell'art. 87 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Tiemme si riserva di richiedere all'offerente giustificazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta (è facoltà delle imprese partecipanti provvedere all'inserimento nella busta n. 3 delle giustificazioni all'offerta presentata, specificando il costo della manodopera, il costo relativo alla sicurezza, il costo dei materiali necessari per l'esecuzione del servizio, il costo dei materiali inteso come fornitura, il costo dei macchinari impiegati e l'utile d'impresa).

L'offerta economica dovrà esplicitare anche i costi della sicurezza aziendali ai sensi dell'art 87, comma 4 D.Lgs. 163/2006.

5 CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI, SISTEMA DI VALUTAZIONE ED AGGIUDICAZIONE

L'offerta economica, espressa in EURO ed al netto dell'IVA, dovrà essere redatta in lingua italiana e, si intende valida ed impegnativa, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1329 e 1331 c.c., per almeno 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine di presentazione della stessa.

Nell'offerta le Ditte concorrenti dovranno indicare il costo a km del servizio di manutenzione full-service ed il costo annuo della locazione del Sito, utilizzando il prospetto riprodotto nell'allegato D al presente capitolato, tenendo conto di quanto definito nello stesso.

I prezzi offerti si intendono fissi ed invariabili - salvo quanto previsto dall'incremento del costo della vita che verrà riconosciuto allo scadere di ogni anno contrattuale in misura del

75% dell'indice ISTAT - e comprensivi di tutti gli oneri già specificati e presentati dalle imprese in base a calcoli di propria convenienza a loro rischio e sono pertanto invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione, per tutta la durata del servizio.

La Ditta aggiudicataria non avrà pertanto diritto di richiedere sovrapprezzi o indennità di alcun genere, per aumenti del costo dei materiali, della mano d'opera, perdite e per ogni altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione tenuto conto dell'arco temporale entro cui dovrà effettuarsi il servizio.

La ditta aggiudicataria assume l'obbligo di eseguire il servizio al prezzo indicato in offerta che deve intendersi invariato ed in nessun modo suscettibile di revisione.

L'offerta dovrà essere formulata tenendo conto di un costo del lavoro non inferiore al costo stabilito dal CCNL di categoria e dalle leggi previdenziali ed assistenziali così come determinato dalle apposite tabelle a cura del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali.

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; saranno sottoposte a verifica (in quanto anomale) solo le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (offerta tecnica), sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punteggi massimi previsti dal presente capitolato.

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura aperta sensi dell'art. 220 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e la scelta del contraente avverrà, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Ad ogni offerta, validamente presentata, sarà attribuito un punteggio derivante dalla valutazione dei seguenti elementi, in base ai parametri di ponderazione previsti dall' art. 286 del DPR 207/2010.

Si definisce offerta (i) l'offerta del concorrente i-esimo.

La valutazione dell'offerta (i) economicamente più vantaggiosa è effettuata utilizzando la seguente formula.

$$C_{(i)} = \sum_n [W_k * V_{(i) k}]$$

dove:

$C_{(i)}$ = indice di valutazione dell'offerta (i);

n = numero totale degli elementi di valutazione;

W_k = punteggio attribuito all'elemento di valutazione (k);

$V_{(i) k}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (i) rispetto all'elemento di valutazione (k) variabile tra zero ed uno;

\sum_n = sommatoria con k che va da uno a n.

Gli elementi di valutazione si suddividono in due gruppi:

- 1) Primo gruppo, con attribuzione massima di 60 punti, costituito da elementi legati al prezzo.
- 2) Secondo gruppo, con attribuzione massima di 40 punti, costituito da elementi legati a caratteristiche metodologiche e tecniche ricavate dal progetto tecnico.

5.1 Elementi di valutazione legati al prezzo (massimo punti 60)

5.1.1. Elemento prezzo del servizio di manutenzione full-service: $W_1 =$ punti 50

Il coefficiente di valutazione $V(i)1$ dell'elemento prezzo $W1$ relativo al concorrente i -esimo verrà attribuito con criterio aritmetico, conferendo il valore massimo pari a 1 (uno) al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, risultante dal "Scheda per la formulazione dell'offerta economica" Allegato D ed attribuendo valori decrescenti alle altre offerte, secondo il seguente criterio:

definito A_i = ribasso concorrente i -esimo risultante dall' Allegato D definito massimo dei ribassi A_i .

definito A_{max} = media aritmetica dei ribassi dei concorrenti.

definito X = coefficiente di controllo offerta (pari a 0.9)

$V(i)1$ coefficiente attribuito al concorrente i -esimo calcolato nel seguente modo:

- Se $A_i \leq A_{soglia}$: $V(i)1 = X * (A_i/A_{soglia})$
- Se $A_i > A_{soglia}$: $V(i)1 = X + (1 - X) * [(A_i - 1_{soglia}) / (A_{max} - 1_{soglia})]$

Si precisa che saranno escluse le offerte in aumento o alla pari rispetto all'importo a km di euro 0,2 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.2. Elemento prezzo dell'affitto per il parcheggio: $W_2 =$ punti 10

Il coefficiente di valutazione $V(i)2$ dell'elemento prezzo $W2$ relativo al concorrente i -esimo verrà attribuito con criterio aritmetico, conferendo il valore massimo pari a 1 (uno) al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, risultante dal "Scheda per la formulazione dell'offerta economica" Allegato D ed attribuendo valori decrescenti alle altre offerte, secondo il seguente criterio:

definito A_i = ribasso concorrente i -esimo risultante dall' Allegato D

definito A_{max} = massimo dei ribassi A_i .

definito A_{media} = media aritmetica dei ribassi dei concorrenti.

definito X = coefficiente di controllo offerta (pari a 0.9)

V(i)2 coefficiente attribuito al concorrente i-esimo calcolato nel seguente modo:

- Se $A_i \leq A_{soglia}$: **$V(i)2 = X * (A_i/A_{soglia})$**
- Se $A_i > A_{soglia}$: **$V(i)2 = X + (1 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$**

Si precisa che saranno escluse le offerte in aumento o alla pari rispetto all'importo annuo presunto di Euro 40.000,00.

5.2 Elementi di valutazione relativi al progetto tecnico (massimo punti 40).

Ai fini della valutazione, il concorrente presenta la propria offerta tecnica articolata secondo gli elementi di seguito indicati, che dovranno essere descritti in successione nel corpo dell'offerta e così suddivisi:

- 1) Relazione tecnica sulla logistica (massimo 10 punti);
- 2) Relazione tecnica su metodo e organizzazione del servizio di manutenzione full-service (massimo 10 punti);
- 3) Referenze per esecuzione di servizi di manutenzione full-service analoghi (massimo 3 punti);
- 4) Distanza del Sito da Porto Santo Stefano (massimo 12 punti);
- 5) Elenco delle attrezzature mobili per interventi in linea quali per esempio officine mobili e carroattrezzi (massimo 5 punti).

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ed in caso di raggruppamenti temporanei costituendi dovrà recare la sottoscrizione dei legali rappresentanti delle singole imprese costituenti il raggruppamento.

I coefficienti **V(i)k** relativi agli elementi di natura **qualitativa** sono determinati attraverso la media dei coefficienti (compresi tra 0 e 1) attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari nel rispetto del punto II lettera a numero 4 dell'allegato P del D.P.R. 207/2010.

I coefficienti **V(i)k** relativi agli elementi di natura **quantitativa** legati al progetto tecnico sono determinati con la formula di cui al punto II lettera b dell'allegato P del D.P.R. 207/2010: $V(i)k = \text{valore offerto dal concorrente i-esimo} / \text{valore dell'offerta più conveniente}$.

5.2.1. Relazione tecnica sulla logistica (elemento qualitativo) W3 = 10 punti

Il concorrente dovrà descrivere dettagliatamente l'organizzazione interna del Sito con particolare attenzione a:

1. Interferenze tra la movimentazione dei mezzi e le operazioni manutentive.
2. Operazioni di rifornimento
3. Disposizione degli stalli per le fasi di rimessaggio mezzi.

Dovrà altresì fornire una planimetria in cui si evidenzia la suddivisione del Sito in relazione ai servizi richiesti. Il committente si riserva la facoltà di effettuare, in fase di valutazione del progetto tecnico, un sopralluogo per verificare la manovrabilità di un bus 12mt nelle operazioni su indicate ed i requisiti di sicurezza.

5.2.2. Relazione tecnica sul metodo e organizzazione del servizio di manutenzione full-service (elemento qualitativo) W4 = 10 punti

Il concorrente dovrà indicare le modalità di intervento ed organizzazione in relazione alle seguenti casistiche per garantire la continuità del servizio:

1. Guasto in linea
2. Guasto su grandi componenti (quali motore, cambio, differenziale etc..)
3. Manutenzione programmata

5.2.3. Referenze per esecuzione di servizi analoghi di manutenzione full-service (elemento qualitativo) W5 = 3 punti

Il concorrente dovrà produrre attestazioni indicanti la prestazione di servizi analoghi in corso di esecuzione o svolti nell'ultimo triennio con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati dei servizi stessi.

5.2.4. Distanza del Sito da Porto Santo Stefano (elemento quantitativo) W6 = 12 punti

Il concorrente dovrà dichiarare la georeferenziazione del Sito indicato nel progetto. Il committente calcherà la distanza stradale più breve dal Sito al porto di Porto Santo Stefano. Tale distanza sarà misurata utilizzando i software di georeferenziazione disponibili sul WEB (quali Google MAPS).

5.2.5. Elenco delle attrezzature mobili per interventi in linea quali per esempio officine mobili e carroattrezzi (elemento qualitativo) W7 = 5 punti

Il concorrente dovrà elencare le attrezzature, quali officine mobili o carroattrezzi, che saranno utilizzate nella gestione dell'appalto. Dovrà inoltre essere specificato il titolo di possesso di ciascuna attrezzatura destinata al servizio oggetto di affidamento e dovrà essere indicato il luogo di stazionamento dal quale partiranno gli interventi di soccorso.

6 Nullità delle offerte

Per quanto concerne i motivi di esclusione delle offerte si rinvia all'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006.

7 Modalità di svolgimento della procedura di gara e aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata dal Committente sulla base delle procedure esperite dalla Commissione di gara a ciò preposta e dell'approvazione dei risultati conseguiti dalla stessa da parte del CDA.

L'aggiudicazione verrà comunicata ai sensi dell'art. 79 D.Lgs. 163/2006 ed obbligherà subito l'aggiudicatario, ma non il Committente fino alla stipula del contratto di affidamento nei termini ed alle condizioni stabilite dal presente Capitolato.

Il Committente si riserva la facoltà insindacabile sia di non procedere all'aggiudicazione e/o di non provvedere all'appalto, sia di non convalidare l'aggiudicazione della gara per irregolarità formali, per motivi di opportunità e comunque nell'interesse pubblico e del Committente stesso. In tal caso nulla sarà dovuto ai concorrenti per le spese sostenute per partecipare alla presente procedura.

Nelle suddette ipotesi l'esperimento si intenderà nullo a tutti gli effetti e le imprese concorrenti, o l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione e/o affidamento del servizio.

Tiemme si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

L'apertura dei plichi pervenuti in tempo utile, avverrà in seduta aperta, presso gli uffici amministrativi della sede operativa di Grosseto di Tiemme S.p.A., situati al seguente indirizzo, Via Topazio n.12 Grosseto in **data 26/06/2014 alle ore 15:00.**

Saranno ammessi ad assistere alle sedute aperte di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega che sarà acquisita agli atti di gara (non più di una persona per ciascun concorrente). Alla delega dovrà essere allegata copia di un documento di identità sia del delegante che del delegato.

La Commissione, verificata la tempestività di ricezione dei plichi e la correttezza formale di confezionamento degli stessi, procederà dapprima a verificare la presenza all'interno degli stessi delle buste di cui al punto n. 4 del presente capitolato. La Commissione procederà poi, per ciascuno dei concorrenti ammessi, all'apertura della busta n. 1 ed alla verifica in ordine all'avvenuta presentazione della documentazione amministrativa richiesta. Si procederà inoltre a verificare la conformità della documentazione prodotta alle prescrizioni del presente capitolato. Indi, la Commissione medesima, sempre in seduta aperta, procederà all'apertura della busta n. 2 "Offerta tecnica" dei soli concorrenti ammessi a questa fase; ne riscontierà la regolarità formale ed effettuerà, in seduta riservata, la valutazione delle offerte tecniche. In successiva seduta aperta il Presidente della Commissione di gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole

offerte tecniche; solo successivamente la Commissione procederà all'apertura della busta n. 3 "Offerta economica" e, riscontratane la regolarità, attribuirà il relativo punteggio.

Le sedute aperte successive alla prima si svolgeranno nel giorno, nell'ora e nel luogo che verranno comunicati ai concorrenti mediante invio di fax al numero dagli stessi indicato.

Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora e/o ad altro giorno.

La Commissione provvederà poi a sommare i punteggi attribuiti a ciascun concorrente per tutti gli elementi ed a stilare graduatoria dei concorrenti medesimi in ordine decrescente di punteggio. Al termine di tali operazioni si procederà ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006 e ss. alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ed alla valutazione in sede riservata delle giustificazioni addotte, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

All'esito di tali valutazioni la Commissione procederà quindi in seduta aperta, la cui data sarà comunicata per iscritto a tutti i concorrenti ammessi, a dare comunicazione delle risultanze di tali verifiche e procederà all'aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 38 L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. il controllo sul possesso dei requisiti ex art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché quelli inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale, saranno effettuati prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, mediante forme e modalità di cui ai commi 2 e 3 della stessa L.R. citata.

Per eventuali chiarimenti e informazioni di natura amministrativa e/o tecnica, il concorrente potrà inoltrare le proprie richieste al seguente indirizzo e-mail: segreteria.siena@tiemmespa.it entro e non oltre il **18/06/2014**. Le risposte ai quesiti di valenza generale saranno pubblicate sul sito di Tiemme www.tiemmespa.it alla sezione Gare e area fornitori – Bandi di gara – Bandi attivi.

8 CAUZIONE PROVVISORIA

Per l'ammissione alla gara, oltre all'offerta ed ai documenti richiesti da inserire nella busta n. 1, dovrà essere costituito un deposito cauzionale provvisorio ex art. 75 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di **EURO 27.800,00** da prestarsi preferibilmente in uno dei seguenti modi, pena l'esclusione:

- a) mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, di pari importo, che contenga espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c. e della decadenza di cui all'art. 1957 c.c. del debitore principale, e preveda altresì l'operatività, senza alcuna riserva o eccezione, entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Committente e dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, D.Lgs. 163/2006, l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% in virtù del possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei d'impresa, già costituiti o ancora da costituirsi, la cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'impresa capogruppo ma dovrà essere intestata anche a tutte le imprese mandanti.

Ai sensi dell'art. 75, comma 8, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

9 CAUZIONE DEFINITIVA

Avvenuta l'aggiudicazione, la Ditta affidataria dovrà costituire a favore del committente, all'atto della formalizzazione del contratto di affidamento del servizio, un deposito cauzionale definitivo ex art. 113 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. corrispondente al 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo (IVA esclusa) del servizio manutenzione full-service affidato, con riferimento all'importo complessivo di aggiudicazione.

Detto deposito cauzionale, vincolato a favore del Committente, che avrà diritto all'escussione della garanzia nei casi previsti dai successivi articoli, potrà essere costituito mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, di pari importo, che contenga espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c. e della decadenza di cui all'art. 1957 c.c. del debitore principale, e preveda altresì l'operatività, senza alcuna riserva o eccezione, entro quindici giorni a semplice richiesta scritta a favore del Committente.

Il deposito cauzionale definitivo sarà svincolato solo dietro verifica del completo e regolare adempimento degli obblighi discendenti dal contratto.

10 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative alla registrazione del contratto di locazione del Sito saranno suddivise tra le parti in misura del 50%. La locazione avrà la durata di 6 (sei) anni a partire dalla data di sottoscrizione del contratto; in caso di rinnovo per ulteriori sei anni il locatore consente espressamente al conduttore di recedere anticipatamente ed in

qualsiasi momento dal contratto, anche indipendentemente dalla sussistenza dei gravi motivi, previo avviso da comunicarsi a mezzo lettera raccomandata almeno quattro mesi prima della data in cui il recesso deve avere efficacia. In tale ipotesi il conduttore nulla dovrà corrispondere al locatore per l'anticipata risoluzione. Il servizio di manutenzione full-service invece sarà regolato da apposito contratto che verrà registrato solo in caso d'uso e le spese saranno poste a carico della parte richiedente.

11 NORME ED OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi né fra il Committente e la Ditta aggiudicataria, né fra il Committente e le persone di cui detta Ditta si avvarrà per l'esecuzione dei lavori in oggetto. Tali persone dovranno essere ad ogni effetto diretti dipendenti della Ditta aggiudicataria la quale assume a suo esclusivo carico tutti gli oneri inerenti all'assicurazione obbligatoria del personale occupato nell'esecuzione del servizio in oggetto.

La Ditta aggiudicataria, nell'esecuzione del servizio che forma oggetto di appalto si obbliga, con dichiarazione firmata dal legale rappresentante, ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i dipendenti in base alle disposizioni legislative vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi e le connesse responsabilità; si obbliga ad attuare, nei confronti dei dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro in atto applicabili alla categoria nella Regione Toscana, nonché tutte le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto successivamente stipulato per la categoria applicabile nella provincia di Grosseto; si obbliga, se Cooperativa, ad applicare le citate disposizioni anche nei rapporti con i propri soci.

Il non rispetto dei sopra indicati obblighi costituirà causa di risoluzione del contratto.

La Ditta, a richiesta del Committente, presenterà i prospetti relativi alle qualifiche ed alle retribuzioni riconosciute ai dipendenti, anche se soci.

L'impresa aggiudicataria dovrà:

- fornire al Committente, all'inizio dell'appalto, gli elenchi dei nominativi dei lavoratori addetti al Sito e l'indicazione della loro qualifica; ognuno di essi dovrà essere fornito di tesserino di riconoscimento da indossare sopra gli indumenti di lavoro;
- fornire al Committente, all'inizio dell'appalto, gli elenchi dei nominativi dei lavoratori addetti che l'impresa intenderà utilizzare presso le proprie strutture e l'indicazione della loro qualifica;
- provvedere alla immediata sostituzione di quei lavoratori che il Committente a suo insindacabile giudizio ritenesse di non suo gradimento.

Relativamente agli addetti alla guida dei mezzi di Tiemme è previsto l'obbligo di presentazione della fotocopia della patente di guida. La Ditta aggiudicataria dovrà comunicare preventivamente, per iscritto, ogni eventuale variazione relativamente ai nominativi di cui sopra fornendo foto-tessera ed estremi della Patente di Guida come sopra indicato.

Il Committente si riserva la facoltà di verificare, tutte le volte che lo riterrà opportuno, se gli operatori corrispondono a quelli dichiarati. In caso di divergenza il Committente si riserva di assumere le opportune determinazioni, comprese eventuali denunce agli organi competenti.

12 DANNI E GUASTI

Qualunque danno a persone o cose, guasti ai veicoli o agli impianti di proprietà del Committente o di terzi, causati dal personale della Ditta aggiudicataria, sarà a carico della stessa. A tale proposito, quest'ultima dovrà stipulare polizza di assicurazione R.C.T., a copertura dei danni eventualmente prodotti al Committente o a terzi con un massimale adeguato. La polizza deve comprendere anche la copertura per i danni provocati ai beni in consegna e custodia, anche se temporanea. Copia della suddetta polizza dovrà essere allegata al contratto che sarà sottoscritto tra le parti.

Si precisa inoltre che nella polizza RCT dovranno essere considerati terzi il Committente, i propri dipendenti ed i membri del Consiglio di Amministrazione nonché i Sindaci Revisori. La Ditta aggiudicataria verrà inoltre ritenuta responsabile per ogni danno causato ai mezzi, agli impianti ed ai beni aziendali a seguito della movimentazione dei mezzi effettuata dal proprio personale all'uopo incaricato. Eventuali franchigie o scoperti previsti nel contratto di assicurazione non saranno in alcun modo opponibili al committente.

13 OBBLIGHI DELL'IMPRESA

La Ditta aggiudicataria, contestualmente alla stipula del contratto, dovrà comunicare il nominativo del responsabile (o responsabili) di cantiere a cui fare riferimento per comunicazioni, contestazioni o controlli; essi dovranno risultare di gradimento del Committente ed avranno il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio garantendone pure la reperibilità durante le fasce orarie di lavoro. Sarà cura di tale figura avere almeno un colloquio giornaliero con i responsabili Tiemme per concordare eventuali variazioni o modifiche rispetto al servizio preventivato.

L'accesso ai locali del Committente è riservato esclusivamente ai soli dipendenti della Ditta aggiudicataria in quel momento in servizio; non sono ammessi terzi non facenti parte dell'organico o presenze prolungate, non giustificate, degli stessi dipendenti della Ditta aggiudicataria, in quel momento, non in servizio.

Il personale della Ditta aggiudicataria agirà sotto la responsabilità piena e diretta della medesima; dovrà indossare indumenti adeguati allo svolgimento delle attività, disporre ed utilizzare i Dispositivi di Protezione Individuale e/o collettiva previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza.

E' compito della Ditta aggiudicataria garantire che il proprio personale possieda tutte le conoscenze necessarie ad assicurare il rispetto delle procedure del Committente relative al Sistema Integrato Qualità, Responsabilità Sociale Ambiente e Sicurezza e a quanto previsto dal DVR.

Ogni addetto dovrà indossare in mostra il tesserino di riconoscimento di cui sopra.

E' compito della Ditta aggiudicataria fornire al Committente le informazioni relative agli effetti ambientali e agli aspetti di sicurezza generati dalle proprie attività nel Sito.

In caso di aggiudicazione della gara la Ditta si impegna a permettere visite ispettive (anche senza preavviso) presso le proprie sedi da parte di personale Tiemme o di persone da essa delegate.

La Ditta aggiudicataria dovrà provvedere a verificare personalmente che le lavorazioni siano eseguite a regola d'arte, dandone comunicazione scritta al Committente ogni mese. La cessione di azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione relative al soggetto esecutore del contratto, saranno regolamentate ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

In caso di ripetute o gravi inadempienze il Committente si riserva di risolvere il contratto così come indicato successivamente.

Nello svolgimento di tutte le lavorazioni, come esattamente indicati nella documentazione di gara, la Ditta aggiudicataria dovrà assicurare il rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia di sicurezza, prevenzione degli infortuni e igiene sul lavoro con ogni conseguente responsabilità a suo carico, anche in sede penale, in caso di violazione.

Si fa obbligo di comunicare al Committente il responsabile della Sicurezza e sue eventuali sostituzioni.

14 SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., previa autorizzazione di Tiemme S.p.A.

15 SOSPENSIONE DEI SERVIZI

I servizi potranno essere sospesi solamente per:

- a) cause di forza maggiore non imputabili alla Ditta aggiudicataria e non derivanti da inadempienze contrattuali dell'impresa nei confronti del proprio personale dipendente;
- b) nelle ipotesi di sospensione dell'energia elettrica, purché non provocata da fatti o atti di cui sia responsabile l'Impresa aggiudicataria e solo nel caso in cui ciò determini l'impossibilità ad effettuare anche parzialmente quanto previsto dal presente Capitolato.

In ogni caso l'evento di cui al punto a), che è causa di sospensione, deve essere tempestivamente comunicato al Committente almeno 24 ore prima al suo verificarsi. In mancanza o in caso di ritardo nella comunicazione, rispetto al termine previsto, la causa di forza maggiore non verrà riconosciuta e l'impresa andrà soggetta alle penalità previste.

In tutti i casi in cui sarà riconosciuta la legittimità della causa di sospensione, verrà effettuata una riduzione dell'importo stabilito per la prestazione non effettuata proporzionata al tempo di sospensione.

In caso di sciopero la Ditta aggiudicataria si impegna a predisporre il Piano per garantire le prestazioni indispensabili cui è tenuto per legge il committente, secondo criteri pre-determinati da verificare di volta in volta con congruo anticipo con il Committente.

Nel caso in cui lo sciopero superi i due giorni consecutivi o i tre giorni nell'arco di 10 (dieci) giorni consecutivi, l'azienda si riserva di provvedere diversamente addebitando gli oneri conseguenti all'impresa.

16 DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO

L'affidamento del servizio di manutenzione avrà la durata di 6 (sei) anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

Resta inteso che la Ditta aggiudicataria dovrà comunque garantire, su richiesta del Committente, la prosecuzione del servizio per ulteriori 6 (sei) mesi nelle more della procedura per il nuovo affidamento e comunque fino al subentro del nuovo soggetto affidatario, senza alcun aggravio di costo.

Alla fine di ogni anno contrattuale verrà eseguito dalla committente un esame sull'andamento complessivo del servizio svolto; nell'ipotesi che esso risulti

complessivamente negativo, il Committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto con un preavviso minimo di 60 (sessanta) giorni.

Tiemme si riserva, in caso di fallimento dell'aggiudicatario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, di attivare la procedura di affidamento di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Restano salvi i casi di risoluzione di cui al successivo punto 20.

17 DOCUMENTAZIONE

Prima della stipula del contratto l'impresa aggiudicataria, all'uopo invitata con lettera raccomandata, dovrà:

- a) prestare cauzione definitiva con le modalità previste all'art. 8 del presente disciplinare;
- b) consegnare copia della polizza RCT a copertura dei danni prodotti al Committente o a terzi;
- c) presentare la seguente documentazione:
 - certificato penale generale di tutti i titolari e/o legali rappresentanti dell'Impresa aggiudicataria o, in caso di ATI, dei titolari e/o legali rappresentanti di tutte le Imprese costituenti il raggruppamento;
 - certificato rilasciato dalla cancelleria del Tribunale dal quale risulti l'indicazione del titolare e/o dei legali rappresentanti, e che l'Impresa si trova nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo; in caso di ATI la documentazione si intende riferita a tutte le Imprese costituenti il raggruppamento;

Delle certificazioni già acquisite agli atti in sede di gara non sarà richiesta la ripetizione.

18 PAGAMENTI

Le fatture relative ai servizi di manutenzione full service prestati saranno poste in pagamento a 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese, a seguito di visto dei responsabili che dovranno dichiarare l'esatto adempimento delle prestazioni o gli eventuali inadempimenti riscontrati.

Il corrispettivo mensile dei servizi comprensivo degli oneri della sicurezza sarà calcolato in relazione ai km percorsi dai mezzi nel mese di riferimento.

Ogni voce, a partire dal secondo anno di durata contrattuale, dovrà comprendere l'aggiornamento ISTAT previsto dalla vigente normativa.

Si ricorda che qualora la Ditta, dopo la comunicazione di applicazione delle penali o segnalazione di emissione di fatture di importo superiore, non proceda all'emissione di una nota di credito di ammontare pari alla differenza accertata dagli uffici addetti, la liquidazione della fattura contestata avverrà solo successivamente all'emissione della suddetta nota di credito.

Resta comunque inteso che il prezzo che il Committente pagherà sarà quello riferito alle lavorazioni realmente effettuate dalla Ditta aggiudicataria e non quelle contestate per cattiva esecuzione.

L'aggiudicatario dovrà altresì assumere a proprio carico gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, legge n. 136/2010 e s.m.i..

19 CESSIONE CREDITI

La cessione dei crediti dovrà essere espressamente accettata dal Committente, previa formale notifica dei relativi atti. Resta inteso che potrà essere opposta al cessionario ogni eccezione opponibile all'impresa aggiudicataria, ivi compresa la compensazione per l'applicazione delle penali.

20 IPOTESI DI RISOLUZIONE

Il contratto si risolverà di diritto in danno della Ditta aggiudicataria, ove questa si renda inadempiente ad una delle seguenti obbligazioni (con contestazione raccomandata A.R. da parte del Committente delle inadempienze):

- non osservi scrupolosamente il programma di lavoro concordato, ovvero esegua il servizio con modalità diverse da quelle stabilite e comunque in maniera insufficiente, per incuria, negligenza, carenza dei mezzi impiegati, rispetto da quanto previsto dal Capitolato;
- rifiuti la reintegrazione del deposito cauzionale, ove necessaria;
- non osservi le norme ed obblighi relativi al trattamento del personale, come indicato nel presente Capitolato;
- non osservi le norme concernenti la sicurezza e l'igiene sul lavoro dettate nella documentazione di gara;

Il Committente si riserva inoltre la facoltà di risolvere il contratto nelle seguenti ipotesi:

- in caso di frode, di gravi e/o ripetute inadempienze e/o negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali da parte dell'impresa;
- in caso di cessazione di attività, di fallimento, di concordato preventivo, di stato di moratoria;
- impiego di materiale difforme;

- in caso di maturazione di importi per penalità in misura superiore al 10% dell'importo annuo del contratto;
- in caso di mancata comunicazione al Committente dei sinistri causati dal personale della Ditta.

Tiemme si riserva comunque la facoltà di risolvere il contratto, in qualunque momento, per sopravvenuti gravi motivi di interesse pubblico.

Nei predetti casi di risoluzione del contratto, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, con diritto per il Committente di affidare a terzi il servizio in danno dell'impresa inadempiente addebitando a quest'ultima le spese sostenute in più rispetto a quelle previste dal contratto risolto, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni subiti e delle maggiori spese sostenute da parte del Committente.

21 PENALITÀ

La fornitura di quanto in oggetto al presente capitolato dovrà garantire la disponibilità dei mezzi per l'esecuzione del servizio del Committente. Dovranno altresì essere garantite le condizioni di sicurezza sul lavoro in linea con la vigente normativa sia per le lavorazioni effettuate sui bus sia per le interferenze con il personale del Committente.

A seguito di questo si introducono due tipologie di penalità:

1. Inerenti la sicurezza sul posto di lavoro
2. Inerenti la disponibilità dei mezzi per il servizio

21.1 Sicurezza sul posto di lavoro

Qualora non siano rispettate le disposizioni indicate nel DVR o che non siano rispettate le disposizioni indicate nel DUVRI sarà applicata alla Ditta una penale di € 400,00 per ogni contestazione sollevata e giustificata da un responsabile del Committente.

21.2 Disponibilità dei mezzi

Qualora giornalmente siano indisponibili più del 10% dei mezzi elencati nell' Allegato n.1 sarà applicata alla ditta una penale di € 400,00. L'indisponibilità è misurata nell'impossibilità di utilizzare nell'intera giornata il mezzo sul servizio.

22 CONTROVERSIE E TUTELA DATI PERSONALI

Per ogni e qualsiasi controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Arezzo.

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati da Tiemme nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti alla stipula ed alla gestione del contratto. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal Decreto Legislativo citato.

Siena, 12 maggio 2014

f.to II DIRETTORE GENERALE
Ing. Piero Sassoli