

**DISCIPLINARE DI REGOLAZIONE DEL SISTEMA DI  
QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI IN GRADO  
DI SVOLGERE SERVIZI DI PULIZIA DEGLI AUTOBUS, DEI  
VEICOLI AUSILIARI E DEGLI IMPIANTI FISSI DI PROPRIETA' O  
IN USO A TIEMME S.P.A.**



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.° di iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA  
Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.

## PREMESSA E CAMPO DI APPLICAZIONE

Tiemme S.p.A. intende procedere all'istituzione e gestione di un Sistema di Qualificazione con lo scopo di selezionare operatori economici in grado di effettuare servizi di pulizia e operazioni accessorie sul proprio parco autobus, sui veicoli ausiliari e presso gli impianti fissi aziendali (depositi, officine, uffici) di proprietà o in uso a Tiemme S.p.A.. Il presente sistema è pertanto istituito al fine di preselezionare operatori economici dotati di specifici requisiti di ordine generale, economico-finanziario e tecnico-professionale che potranno essere invitati da Tiemme alle procedure ristrette per l'affidamento di appalti di servizi di pulizia degli autobus e impianti fissi.

Il presente disciplinare regolamenta, ai sensi degli articoli 132,133,134,135,136 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., la qualificazione degli operatori economici in grado di svolgere i **servizi di pulizia di seguito indicati**:

### A) SERVIZIO DI PULIZIA, RIFORNIMENTO e RIMESSAGGIO DEI MEZZI DEL PARCO

**AZIENDALE:** servizio di pulizia interna ed esterna degli autobus assegnati ai depositi aziendali delle varie sedi operative di Tiemme S.p.A., rifornimento e rimessaggio degli stessi (vedi allegato 1);

**B) SERVIZIO DI PULIZIA DEI DEPOSITI – OFFICINE:** servizio di pulizia dei depositi aziendali delle sedi operative di Arezzo, Siena, Grosseto e Piombino (vedi allegato 2);

**C) SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DELLE PERTINENZE:** servizio di pulizia degli uffici delle singole sedi operative (vedi allegato 2);

Si precisa che le singole attività di cui ai precedenti punti A), B) e C) non costituiscono separati lotti di qualificazione e a tale proposito non saranno oggetto di singoli contratti in quanto Tiemme si riserva di esperire una gara unica suddivisa **in due lotti territorialmente distinti (Lotto 1 per le sedi Tiemme di Arezzo e Siena; Lotto 2 per le sedi Tiemme di Grosseto e Piombino) ciascuno dei quali è comprensivo di tutti i servizi sopra elencati ai punti A), B) e C).**

E' possibile chiedere l'iscrizione per uno solo o per entrambi i lotti di cui sopra (Lotto 1/Lotto 2), purché in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per ciascun lotto.

L'avviso sull'esistenza del presente sistema di qualificazione (art. 128 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) sarà utilizzato da Tiemme quale mezzo di indicazione di procedure ristrette per l'affidamento dei servizi di pulizia di cui al presente disciplinare, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 123, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

I soggetti qualificati ed in possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia sopra indicato, potranno essere simultaneamente invitati



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.ro iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA  
Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.



da Tiemme a presentare offerta per il relativo lotto di qualificazione. Gli **importi annui presunti di spesa** previsti per l'esecuzione del servizio triennale di pulizia degli autobus e impianti fissi di Tiemme, da affidare con procedura ristretta, sono i seguenti:

**Lotto 1 AREZZO/SIENA** € 817.000,00

**Lotto 2 GROSSETO/PIOMBINO** € 450.000,00

A titolo meramente informativo e non vincolante per TIEMME, vengono indicati anche gli importi posti a base di gara dei singoli lotti relativi alla procedura ristretta esperita ed aggiudicata nell'anno 2014:

**Lotto 1 AREZZO/SIENA** € 2.355.500,00 (importo triennale a base di gara, comprensivo degli oneri di sicurezza da rischi interferenti);

**Lotto 2 GROSSETO/PIOMBINO** € 1.296.500,00 (importo triennale a base di gara, comprensivo degli oneri di sicurezza da rischi interferenti).

Le modalità di iscrizione al Sistema di Qualificazione sono contenute nel presente Disciplinare e relativi allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Allegato A - Domanda di partecipazione
- Allegato B - DGUE.doc (Documento di Gara Unico Europeo adeguato alle modifiche di cui al D.Lgs. n. 56/2017)
- Allegato C – Check list fornitori
- Allegato 1 – Parco veicoli
- Allegato 2 – Locali e impianti fissi

Tutti i documenti sopra indicati sono disponibili sul sito internet aziendale: al seguente link:  
<http://www.tiemmespa.it/index.php/Gare-e-area-fornitori/Bandi-di-gara/Sistemi-di-qualificazione>

In relazione al contenuto degli allegati 1 e 2, si precisa inoltre che i siti e gli autobus ivi indicati hanno mero valore di riferimento, riservandosi Tiemme S.p.A. di modificare ed aggiornare i predetti dati presunti, in relazione alle mutate esigenze aziendali che si dovessero verificare nelle more dell'indizione della procedura ristretta per l'affidamento dei servizi oggetto di qualificazione.

## Art. 1 – Soggetti ammessi

Sono ammessi a presentare domanda di qualificazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso, già alla data di presentazione della istanza di ammissione, dei requisiti di carattere generale (art. 80 del codice dei contratti pubblici), di idoneità professionale (art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016), di carattere economico-finanziario



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.ro iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA  
Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.



(art. 83, comma 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016), di carattere tecnico-professionale (art. 83, comma 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016) e dei sistemi di garanzia della qualità (ISO9001) e di gestione ambientale (ISO 14001 o in alternativa registrazione EMAS) ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 50/2016, così come indicati al successivo articolo 2 del presente disciplinare. Nel caso di raggruppamenti o consorzi si applicano gli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Potranno essere ammessi al Sistema anche Soggetti provenienti da altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché soggetti stabiliti in paesi non aderenti all'Unione Europea con i quali l'Italia o l'Unione Europea abbiano concluso intese o accordi di reciprocità per garantire l'accesso al mercato nel settore dei servizi di cui al Sistema (art. 49 D.Lgs. 50/2016). Non possono invece partecipare al sistema ed alla medesima gara i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. Le imprese facenti parte di un raggruppamento di Imprese non potranno contemporaneamente far parte di altri raggruppamenti o qualificarsi singolarmente. Tiemme S.p.A. provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti le cui offerte risulteranno imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. I criteri di selezione qualitativa sono stabiliti nel rispetto dei principi desumibili dagli artt. da 132,133,134,135,136 del D.Lgs. 50/2016 e dalle norme dagli stessi richiamate. Si applicano in ogni caso l'art. 80 del medesimo Decreto, l'art. 83 e gli articoli 85, 86 e 87 del D.Lgs. 50/2016.

Il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di carattere economico-finanziario, di carattere tecnico-professionale, dei sistemi di garanzia della qualità (ISO9001) e di gestione ambientale (ISO 14001 o in alternativa registrazione EMAS) così come indicati al successivo articolo 2 del presente disciplinare, dovrà essere dichiarato tramite la compilazione delle apposite sezioni del DGUE e dell'allegato C – Check list fornitori.

## Art. 2 – Requisiti per la qualificazione e documentazione da produrre

Per l'iscrizione al Sistema di Qualificazione in oggetto, gli operatori economici interessati dovranno possedere, alla data di presentazione dell'istanza di ammissione al sistema, i requisiti minimi di cui al precedente articolo 1 e a tale scopo dovranno inviare apposita domanda di ammissione (Facsimile Allegato A), redatta in lingua italiana e sottoscritta dal Legale Rappresentante (o da procuratore fornito dei necessari poteri), alla quale dovrà essere allegata la carta d'identità in corso di validità del soggetto che la sottoscrive e la seguente documentazione:

a) Certificato di iscrizione presso la CCIAA; il documento dovrà riportare: 1) l'indicazione dei legali rappresentanti ed i relativi poteri; 2) l'oggetto sociale con evidenza di attività analoghe a quelle oggetto del presente sistema di qualificazione; 3) l'iscrizione per l'attività di cui all'art. 1 del D.M. 07/07/97 n. 274 "Regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della legge 25/01/94 n. 82 per la disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione" con evidenza della fascia di classificazione del volume d'affari, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 274/97 lett. e) fino ad € 1.032.913,80. Tale certificato dovrà avere data non antecedente a sei mesi rispetto a quella stabilita per la presentazione della domanda di partecipazione. In caso di imprese raggruppate, ogni impresa dovrà comprovare l'iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane (D.M. 274/97) e la relativa fascia di classificazione; l'impresa capogruppo dovrà comprovare



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombo  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.ro iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA  
Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.



l'iscrizione nella fascia di classificazione di cui alla lettera e) dell'art. 3 D.M. 274/97, mentre le mandanti potranno essere iscritte anche per fasce inferiori purché adeguate alla porzione di servizio che dichiareranno di svolgere. Qualora la legislazione dei paesi stranieri non contempli il rilascio di detto certificato, potrà essere presentato altro documento equivalente, con annessa traduzione in lingua italiana, rilasciato in base alla legge dello Stato di appartenenza. Gli operatori economici non residenti in Italia possono presentare un certificato di iscrizione al registro professionale dello Stato di residenza; ovvero, nei casi in cui non esista un registro professionale, una dichiarazione giurata con la quale attestino di esercitare l'impresa nel Paese in cui sono stabilite, indicandone la ragione commerciale e la sede. In caso di cooperative o consorzi di cooperative è richiesta l'iscrizione ai sensi del D.M. 23/06/2004 all'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero dello sviluppo economico o secondo le modalità vigenti nello Stato di appartenenza, mentre in caso di cooperative sociali è richiesta l'iscrizione all'Albo Regionale, con indicazione degli estremi di iscrizione. I predetti requisiti potranno essere dichiarati compilando la parte IV, Sez. A - Idoneità del DGUE, punti 1) e 2).

b) Dichiarazione (a cui dovrà essere allegata copia del documento di identità di colui che la sottoscrive), resa compilando il DGUE, sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un procuratore (fornito dei necessari poteri) dell'operatore economico, con cui lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità:

b1) l'inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i (da indicare analiticamente compilando la parte III del DGUE Sezioni A,B,C,D); si precisa che le dichiarazioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 vanno rese anche dai soggetti indicati al comma 3 dello stesso articolo; è comunque ammessa anche la dichiarazione resa dal legale rappresentante in nome e per conto dei predetti soggetti, con espressa precisazione da inserire nella parte VI del DGUE Dichiarazioni finali. In alternativa i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del predetto Decreto, dovranno rendere singolarmente le dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2.

b2) di essere in regola con quanto stabilito dalla legge 82/94 e dal D.M. 274/97 e l'insussistenza di condizioni che possano giustificare la sospensione o la cancellazione dell'iscrizione al registro delle imprese, ai sensi degli articoli 5 e 6 del DM n. 247/97 (dichiarazione da rendersi compilando la parte IV Sez. A, punto 2) del DGUE;

b3) l'elenco degli operatori economici (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto ai quali si trova in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa (vedi DGUE parte III, Sez. D, punto 8);

b4) il recapito cui dovranno essere inoltrate tutte le comunicazioni relative al presente Sistema di Qualificazione: indirizzo, n. di telefono, pec ed eventuale indirizzo e-mail (compilare parte II, sez. A del DGUE);

c) dichiarazione, resa con le modalità di cui al DPR 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante (o da procuratore fornito dei poteri necessari) dell'operatore economico, che attesti, sotto la propria responsabilità, il possesso della certificazione sulla responsabilità sociale ed etica SA8000. In alternativa al possesso della certificazione SA8000 potrà essere rilasciata una dichiarazione attestante il rispetto delle norme in essa contenute (da redigersi utilizzando il modello Allegato C – Check list fornitori);



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.ro iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA  
Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.



d) dichiarazione, resa mediante compilazione della parte IV Sez. B - Capacità economica e finanziaria - punto 2 a) del DGUE, sottoscritta dal legale Rappresentante (o da procuratore fornito dei poteri necessari) dell'operatore economico, che attesti, sotto la propria responsabilità, un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto relativo al triennio (2014/2015/2016) non inferiore ad € 900.000,00 per il Lotto n. 1 ed € 500.000,00 per il Lotto n. 2. Nel caso di raggruppamenti temporanei, costituiti o comunque costituendi e di consorzi ordinari il predetto requisito deve essere posseduto dalle singole imprese mandanti in misura maggioritaria. E' in ogni caso richiesto che il requisito posseduto dalle singole imprese sia cumulativamente pari al valore minimo richiesto. Si applica l'art. 83, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Per i consorzi stabili si rinvia all'art. 47, comma 2, D.Lgs. 50/2016. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

e) Dichiarazione, resa mediante compilazione della parte IV Sez. C - Capacità tecniche e professionali - punto 1 b) del DGUE, sottoscritta dal Legale Rappresentante (o da procuratore fornito dei poteri necessari) dell'operatore economico, che attesti sotto la propria responsabilità:

1. l'elenco dei principali servizi analoghi svolti negli ultimi tre anni (2014/2015/2016), con l'indicazione del destinatario, delle date e degli importi, dal quale risulti l'esecuzione di almeno un servizio di pulizia analogo a quello di cui al punto A) della Premessa, svolto presso Aziende pubbliche e/o private che effettuano trasporto di persone e riferito alla pulizia di autobus e attività accessorie e/o tram, metropolitane, filobus, treni per un importo complessivo, oltre IVA, non inferiore ad € 800.000,00 (per il lotto n. 1) ed € 400.000,00 (per il lotto n. 2).

2. l'elenco dei principali servizi svolti negli ultimi tre anni (2014/2015/2016), distinti per destinatario, data ed importo, dal quale risulti l'esecuzione di almeno un servizio di pulizia analogo a quelli indicati ai punti B) e C) della Premessa, per un importo non inferiore ad € 70.000,00 annui oltre IVA (per entrambi i lotti). Nel caso di raggruppamenti temporanei, costituiti o costituendi e di consorzi ordinari, i requisiti di cui sopra (lett. e) punti 1) e 2) devono essere posseduti dalle singole imprese mandanti in misura maggioritaria. Si applica l'art. 83, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Per i consorzi stabili si rinvia all'art. 47, comma 2, d.Lgs. 50/2016. E' in ogni caso richiesto che il requisito posseduto dalle singole imprese sia cumulativamente pari al valore minimo richiesto.

f) dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante (o da un procuratore fornito dei poteri necessari) dell'operatore economico (resa compilando il DGUE parte IV - Sez. D Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale), con la quale lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità, il possesso ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. delle certificazioni ISO 9001:2015 (fino a settembre 2018 sarà ritenuta valida anche la ISO 9001:2008) e ISO 14001 (o in alternativa alla ISO 14001 la registrazione EMAS), in relazione all'oggetto dell'appalto, in corso di validità e con l'indicazione dell'ente certificatore che ha rilasciato la certificazione. L'organismo di certificazione dovrà essere accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per i servizi di pulizia da un ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE) n. 765/2008. In caso di raggruppamenti temporanei



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)

N.ro iscr. C.C.I.A.A. AR - C.F. - P. IVA

Cap. Soc.

02046440513 - N. REA AR 157781

€ 18.000.000,00 i.v.



e Consorzi ordinari tali requisiti devono essere posseduti da ciascun membro del raggruppamento o Consorzio. In caso di consorzi stabili si applica l'art. 47, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

g) copia del presente disciplinare sottoscritto in ogni pagina dal Legale Rappresentante (o da un procuratore fornito dei poteri necessari) dell'Operatore economico, per presa conoscenza e completa accettazione dello stesso.

h) **(eventuale in caso di avvalimento)** documentazione di cui al successivo art. 3;

i) **(eventuale in caso di concorrenti che partecipano in forma associata)** documentazione aggiuntiva di cui al successivo art. 2.1;

l) attestazioni di buon esito dei servizi analoghi di cui alla precedente lett. e) punti 1) e 2) e dichiarati nel DGUE, rilasciate dai Committenti pubblici e/o privati, contenenti l'importo, l'oggetto del contratto e la data di esecuzione dello stesso;

Le dichiarazioni di cui ai punti da a), b), d), e), f), potranno essere rese dall'operatore economico compilando il modello DGUE messo a disposizione da Tiemme ed opportunamente adeguato alle modifiche di cui al D.Lgs. n. 56/2017. La dichiarazione di cui al punto c) dovrà essere resa utilizzando l'all. C – Check list fornitori. Le dichiarazioni sostitutive per le quali Tiemme ha predisposto i modelli allegati, dovranno essere rese preferibilmente utilizzando tali modelli. Qualora l'operatore economico decida di non adottarli, dovrà comunque riprodurre il contenuto. Resta inteso che alle dichiarazioni sostitutive richieste dovrà essere allegato il documento di identità in corso di validità del soggetto che le sottoscrive. L'assenza anche di uno solo dei documenti o delle dichiarazioni richieste dalla lettera a) alla lettera l), poiché essenziali ai fini della valutazione dell'impresa, non consentirà l'ammissione al Sistema. I consorzi, le cooperative e le loro società dovranno altresì produrre apposita dichiarazione resa con le modalità di cui al DPR 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante (o da procuratore fornito dei poteri necessari) dell'Operatore economico (allegando copia del documento d'identità dello stesso), che attesti, sotto la propria responsabilità, l'inquadramento del soggetto concorrente e la relativa motivazione giuridica rispetto a quanto previsto all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui ai successivi artt. 47 e 48 del decreto medesimo. I raggruppamenti di concorrenti sono ammessi, anche sotto forma consortile, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Gli operatori economici facenti parte di un raggruppamento di concorrenti non potranno contemporaneamente essere parte di altri raggruppamenti o presentare propria offerta. Per gli operatori economici che abbiano rapporti diretti di controllo, di collegamento o siano a loro volta controllati, ai sensi dell'art. 2359 Codice Civile, è ammessa la contemporanea partecipazione sia dell'operatore economico controllante sia dell'operatore controllato, ma esclusivamente nella forma del raggruppamento di concorrenti e sulla medesima offerta.

La domanda di qualificazione (Allegato A) in caso di concorrenti che partecipano in forma associata deve:

- essere compilata e sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate;



- contenere l'impegno da parte di tutte le imprese, in caso di partecipazione alle gare, a conformarsi alla disciplina di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

## **Art. 2.1 Documentazione aggiuntiva richiesta per i diversi casi specifici in caso di operatori economici che partecipano in forma associata:**

- per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:
  - atto costitutivo e statuto del consorzio in copia, con indicazione delle imprese consorziate; dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/li il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/li consorziato/ti concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;
- nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:
  - ❖ mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario;
  - ❖ dichiarazione in cui si indicano ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati;
- nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:
  - ❖ atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
  - ❖ dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti
  - ❖ dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
    - l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
    - le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice.

Dovrà inoltre essere presentato **il DGUE di ciascun componente il raggruppamento**, con indicazione della parte del servizio che sarà effettuato da ciascun operatore economico.

Tutti i requisiti di qualificazione dovranno essere posseduti alla data d'invio della domanda di partecipazione. Le autocertificazioni, le certificazioni ed i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana ovvero con le modalità di cui all'art. 134, co 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Tiemme S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere la documentazione specifica in ordine alle dichiarazioni prodotte. In caso di dichiarazioni mendaci Tiemme S.p.A. potrà revocare la qualificazione e qualunque atto ad essa conseguente eventualmente adottato, fatto salvo e riservato il diritto al risarcimento del danno e ferme restando le sanzioni penali previste per le dichiarazioni mendaci. Tiemme S.p.A., entro 30 giorni dalla data di ricezione della domanda di qualificazione, completa di tutta la documentazione prevista dalla presente normativa generale, comunica l'esito del



procedimento di qualificazione. Per i soggetti che durante il procedimento di qualificazione segnaleranno una o più variazioni nei loro requisiti farà fede la data di arrivo dell'ultima segnalazione. Qualora la documentazione presentata fosse incompleta o non esauriente, il procedimento di qualificazione viene sospeso, dandone avviso al soggetto interessato e assegnando un ulteriore termine di 15 giorni per il completamento della documentazione necessaria, trascorso il quale senza esito, la domanda/qualificazione perderà efficacia. Il termine per la comunicazione dell'esito del procedimento di qualificazione decorre dalla data di ricevimento della documentazione integrativa di cui sopra. L'esito negativo della qualificazione viene comunicato per iscritto al soggetto interessato, indicandone i motivi. Qualora Tiemme ritenga di non poter ultimare il procedimento di qualificazione entro il termine di 30 giorni dalla data di ricezione della domanda di qualificazione, informerà il soggetto richiedente della diversa data in cui sarà comunicato l'esito del procedimento di qualificazione. I soggetti ammessi hanno l'obbligo di comunicare a Tiemme S.p.A. ogni eventuale variazione dei dati trasmessi e di mantenere il possesso dei requisiti che hanno consentito l'accreditamento al sistema e sono obbligati a comunicare ogni eventuale modificazione che possa incidere sulla loro capacità tecnica, economica, finanziaria e professionale per l'intero periodo di validità del Sistema. Tale comunicazione deve essere effettuata tempestivamente, a mezzo pec, entro 10 giorni dal verificarsi della variazione stessa. L'omessa o tardiva segnalazione delle variazioni di cui sopra darà luogo al provvedimento di sospensione di cui al successivo art. 6

### **Art. 3 – Avvalimento**

Ai sensi degli articoli 135, comma 3 e 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., gli operatori economici di cui all'art. 45, singoli, consorziati o raggruppati ai sensi degli artt. 47 e 48 del predetto Decreto, potranno soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto e a tale scopo dovranno produrre tutta la documentazione richiesta dall'art. 89.

### **Art. 4 – Presentazione della domanda di qualificazione**

La domanda di ammissione, redatta in lingua italiana utilizzando il modello facsimile di cui all'Allegato A, dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa e dovrà contenere l'indicazione del lotto per il quale è richiesta l'ammissione; a corredo della predetta istanza, il richiedente dovrà produrre tutta la documentazione di cui al precedente articolo 2. L'istanza e la documentazione dovranno pervenire in busta chiusa, firmata sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo: TIEMME S.p.A. S.S. 73, Levante n. 23, 53100 SIENA (SI). Sulla busta di spedizione, oltre alla ragione sociale dell'impresa e alla pec, dovrà essere apposta la seguente dicitura: "NON APRIRE – CONTIENE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE PER SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS e IMPIANTI FISSI". Si precisa che, qualora sussistano i requisiti richiesti dal presente disciplinare, la domanda di qualificazione potrà essere presentata per uno o entrambi i lotti.



## Art. 5 – Decorrenza, durata ed utilizzo del Sistema di Qualificazione.

Il presente sistema di qualificazione ha una durata di 3 anni, dall'01/03/2018 al 28/02/2021, nel corso dei quali, in qualsiasi momento potrà essere inviata a Tiemme S.p.A. richiesta di ammissione al sistema di qualificazione. Tiemme si riserva inoltre, ai sensi dell'art. 128, comma 3, lett. a) D.Lgs. 50/2016 di modificare altresì il periodo di efficacia del sistema senza porre fine allo stesso. **Fermo restando quanto sopra indicato, la prima selezione avverrà fra le richieste di ammissione pervenute entro le ore 12:00 del 19/03/2018.** Tiemme S.p.A. si riserva la possibilità di aggiornare, modificare e revocare in tutto o in parte il presente sistema. Di tutto quanto sopra verrà dato avviso con le forme di pubblicità previste dalla legge. La qualificazione ottenuta dai soggetti qualificati perde automaticamente valore alla scadenza del Sistema di qualificazione medesimo. Gli operatori economici qualificati saranno invitati a partecipare alle gare indette per la stipulazione dei contratti di affidamento dei servizi tramite procedura ristretta. I servizi dovranno essere effettuati secondo le indicazioni contenute nei capitolati tecnici redatti da Tiemme S.p.A. che verranno messi a disposizione degli operatori economici selezionati, con modalità riportate nella lettera di invito a partecipare alla procedura. Tiemme S.p.A. prevede di affidare, previo esperimento di procedura ristretta, i servizi oggetto del presente Sistema con decorrenza dall'01/07/2018; pertanto, i Soggetti interessati dovranno presentare domanda di qualificazione entro e non oltre il **19/03/2018 ore 12:00**. L'affidamento dei servizi avrà durata triennale e riguarderà (per ciascun lotto) tutte le attività elencate ai punti A), B) e C) della "Premessa". L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche per lotti disgiunti. Tiemme S.p.A. provvede, nel corso della validità del presente Sistema di qualificazione, all'accertamento periodico dei requisiti di qualificazione di cui al precedente art. 2; conseguentemente la partecipazione alle gare e/o l'assegnazione di appalti restano riservate ai soli operatori economici che abbiano conseguito e mantenuto l'affidabilità originaria dimostrata in sede di qualificazione.

I soggetti qualificati sono obbligati a segnalare a Tiemme mediante comunicazione a mezzo pec ([tiemmespa@pec.it](mailto:tiemmespa@pec.it)) tutte le eventuali variazioni/modifiche relative ai requisiti di ammissione richiesti nel presente disciplinare, intervenute successivamente all'iscrizione.

Tiemme provvede alla qualificazione dei soggetti in possesso dei requisiti secondo l'ordine progressivo di arrivo delle domande di iscrizione; farà fede a tale scopo, la data ed il numero di protocollo assegnato da Tiemme. I soggetti qualificati saranno informati dell'esito del procedimento di qualificazione nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 132 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. L'ammissione al sistema dovrà essere comunicata a mezzo pec e consentirà al soggetto ammesso, di partecipare alla procedura di gara indetta successivamente alla ammissione stessa.

## Art. 6 – Sospensione o annullamento (cancellazione) della qualificazione.

Tiemme S.p.A. si riserva la facoltà di procedere alla sospensione o all'annullamento (cancellazione) della qualificazione, in base alle motivazioni previste dalla procedura, senza che il soggetto abbia nulla a pretendere. La **sospensione** dell'efficacia della qualificazione comporta l'impossibilità per il Soggetto di partecipare alle procedure indette da Tiemme S.p.A., avvalendosi del presente sistema di qualificazione. Tiemme S.p.A. si riserva la facoltà di decidere la sospensione temporanea della qualificazione, previa comunicazione



scritta al Soggetto interessato a mezzo pec. Le ipotesi che potranno comportare la sospensione sono determinate dal venir meno anche di uno solo dei requisiti richiesti al precedente art. 2, o nei seguenti casi:

- gravi ritardi o altre gravi inadempienze tali da pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto di servizi oggetto del presente sistema di qualificazione affidato al soggetto interessato;
- inosservanza dell'obbligo di segnalazione delle variazioni stabilito al precedente art. 2;
- quando sia in corso una vertenza giudiziaria promossa da Tiemme S.p.A. nei confronti del Soggetto qualificato;

L'**annullamento** dell'efficacia della qualificazione (e la conseguente cancellazione dell'iscrizione), che pure viene comunicato per iscritto al Soggetto interessato, consiste nella definitiva esclusione dal presente Sistema di Qualificazione e comporta l'impossibilità di partecipare alle gare indette da Tiemme S.p.A. relativamente all'oggetto del presente Sistema.

Tiemme potrà procedere alla cancellazione nei seguenti casi:

- dopo la seconda sospensione dell'efficacia della qualificazione;
- nel caso di mancata revoca della sospensione dell'efficacia della qualificazione, trascorso un anno dalla comunicazione stessa;
- nei casi in cui vengano meno i requisiti di ammissione e dei quali Tiemme S.p.A. sia comunque venuta a conoscenza;
- in caso di perdita anche di uno solo dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in caso di richiesta scritta del soggetto interessato;
- in caso di mancata stipula del contratto per causa dell'impresa qualificata risultata aggiudicataria;
- in caso di fallimento, liquidazione o cessazione di attività dell'impresa qualificata;
- nel caso di eventuale anticipazione della data di scadenza del presente sistema, disposta ad insindacabile giudizio di Tiemme S.p.A.

## Art. 7 – Altre informazioni

La presente procedura per l'istituzione del Sistema di qualificazione è indetta ai sensi degli artt. 134, 135, 136 del D.Lgs. 50/2016 e delle norme dagli stessi richiamate. Tiemme S.p.A. si riserva espressamente, a norma dell'art. 134, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di far utilizzare il proprio Sistema di Qualificazione ad altri enti aggiudicatori. L'informazione circa l'istituzione del presente sistema di qualificazione è conforme alle modalità previste dall'art. 128 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dagli operatori economici saranno trattati da Tiemme S.p.A. per le finalità connesse alla istituzione e gestione del presente sistema di qualificazione ed all'indizione delle gare relative ai servizi oggetto del sistema medesimo e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è Tiemme S.p.A., in persona del Direttore Generale, Ing. Piero Sassoli. Le domande di qualificazione non vincoleranno in alcun modo Tiemme S.p.A. La documentazione prodotta dai soggetti che hanno presentato domanda di qualificazione non sarà restituita. Le domande di qualificazione non rispondenti alle prescrizioni del presente disciplinare saranno respinte. Ulteriori informazioni potranno essere richieste



esclusivamente via e-mail ([segreteria.siena@tiemmespa.it](mailto:segreteria.siena@tiemmespa.it)). Le richieste di informazioni o i quesiti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana. I quesiti dovranno recare nell'oggetto la seguente dicitura: "Sistema qualificazione pulizie autobus di Tiemme – Quesiti" e dovranno pervenire **entro e non oltre il 12/03/2018 ore 16:00**. Ulteriori quesiti potranno comunque essere formulati anche dopo la scadenza del primo termine di presentazione dell'istanza di qualificazione (**19/03/2018 ore 12:00**), per tutto il periodo di validità del sistema 01/03/2018 –28/02/2021). Le risposte ai quesiti di valenza generale saranno pubblicate sul sito internet di Tiemme. Le imprese sono pertanto tenute a consultare il suddetto sito per prendere visione delle risposte ai quesiti e degli eventuali aggiornamenti della documentazione. Il Responsabile del Procedimento di istituzione e gestione del presente sistema di qualificazione è l'Ing. Massimiliano Pellegrini, Direttore tecnico (tel. 0577/204210, fax 0577/204257, e-mail [segreteria.siena@tiemmespa.it](mailto:segreteria.siena@tiemmespa.it)) Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si rinvia al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Siena, 16 febbraio 2018

Il Direttore Generale  
Ing. Piero Sassoli



Sede legale e operativa  
Sedi operative

Arezzo  
Grosseto  
Piombino  
Siena

Via Guido Monaco, 37 - 52100 Arezzo - Tel. 0575 39881 - Fax 0575 28414  
Via Topazio, 12 - 58100 Grosseto - Tel. 0564 475111 - Fax 0564 456754  
Via Leonardo da Vinci, 13 - 57025 Piombino - Tel. 0565 260111 - Fax 0565 34388  
S.S. 73 Levante, 23 - Loc. Due Ponti - 53100 Siena - Tel. 0577 204111 - Fax 0577 204257  
[www.tiemmespa.it](http://www.tiemmespa.it) - [segreteria@tiemmespa.it](mailto:segreteria@tiemmespa.it)  
02046440513 - N. REA AR 157781  
€ 18.000.000,00 i.v.

RIUNIONE C.T.A. A. AR - C.T. - P. IVA  
Cap. Soc.